

Uchwała nr .....  
Rady Gminy Przeciszów  
z dnia .....

**w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działki na rzecz Gminy Przeciszów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz § 4 Załącznika do Uchwały nr XII/71/11 Rady Gminy Przeciszów z dnia 05 października 2011r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem komunalnym stanowiącym własność Gminy Przeciszów (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2011r. Nr 516 poz. 5117)

**Rada Gminy Przeciszów  
uchwała, co następuje:**

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie działki ewid. nr 885/2 o pow. 0,0338 ha, położonej w miejscowości Piotrowice, zajętej pod drogę gminną - ul. Kasztanowa.

2. Koszt zawarcia umowy notarialnej poniesie Gmina Przeciszów.

**§ 2**

Rada Gminy upoważnia Wójta do zawarcia w imieniu Gminy Przeciszów notarialnej umowy nieodpłatnego nabycia wyżej wymienionej działki.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przeciszów.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do projektu Uchwały Nr .....**  
**Rady Gminy Przeciszów**  
**z dnia .....**

**w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działki na rzecz Gminy Przeciszów**

Niniejszą uchwałę podejmuje się w związku z nieodpłatnym nabyciem działki na rzecz Gminy Przeciszów, zajętej pod drogę gminną **ul. Kasztanowa**. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) do właściwości rady gminy należy ustalanie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Zgodnie z § 4 Załącznika do Uchwały nr XII/71/11 Rady Gminy Przeciszów z dnia 05 października 2011r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem komunalnym stanowiącym własność Gminy Przeciszów Gmina może nabywać prawa do nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych w drodze umów kupna, zamiany, darowizny, zrzeczenia lub innych formach przewidzianych prawem w związku z :

- 1) koniecznością realizacji zadań własnych;
- 2) obowiązkami wynikającymi z przepisów szczególnych,
- 3) w celu tworzenia zasobu gminnego, w ramach posiadanych na ten cel środków budżetowych.

Przystąpienie do procedur związanych z nabyciem nieruchomości może nastąpić, jeżeli planowana transakcja ma pokrycie w budżecie gminy i Rada Gminy wyrazi zgodę na nabycie odrębną uchwałą .

Zachodzi zatem konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały.

